

## Zápisnica

z XXV. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 10.08.2018

Prítomní: Poslanci OcZ – podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Pavuk. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Rokovania sa zúčastnili 5 poslanci z celkového počtu 5, čím prehlásil starosta zasadnutie OcZ za uznášaniaschopné.

Zápisnicu zapisovala určená zapisovateľka Emília Poláková.

Overovatelia zápisnice: Miroslav Botko, Peter Mazur

Starosta obce prečítal návrh programu:

Návrh programu:

- 1/ Určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva a určenie rozsahu funkcie starostu obce na nasledujúce volebné obdobie
- 2/ Návrh rekonštrukcie priestorov pohostinstva na denné centrum pre seniorov
- 3/ Návrh úpravy nájomnej zmluvy na prenájom predajne potravín – COOP Jednota
- 4/ Informácia o schválení dotácie
- 5/ Návrh na prijatie krátkodobého úveru na predfinancovanie investičného projektu podporeného z fondov EÚ – Rekonštrukcia MK a odvodnenie
- 6/ Opätovná žiadosť o vybudovanie prístupovej cesty k rodinnému domu s.č.58
- 7/ Rôzne
- 8/ Diskusia
- 9/ Záver

Starosta sa opýtal prítomných poslancov či chce niekto doplniť program zasadnutia. Nikto sa neprihlásil tak konštatoval, že sa budú riadiť týmto programom. Dal hlasovať – všetci za.

K bodu 1

### **Určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva a určenie rozsahu funkcie starostu obce na nasledujúce volebné obdobie**

Zákon o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. a zákon 180/2014 o podmienkach výkonu volebného práva určuje obci určité povinnosti pred voľbami do samosprávy obcí.

Určenie počtu poslancov, ktorí sa budú voliť podľa počtu obyvateľov obce. Naša obec rozsah od 41 do 500 obyvateľov, zákonom stanovený počet poslancov od 3-5.

Návrh starostu: počet 5 poslancov

OcZ schvaľuje 5 poslancov na nasledujúce volebné obdobie

Všetci poslanci za prijaté uznesenie.

Podľa zákona o obecnom zriadení 369/1990 Zb. terajší poslanci určujú úväzok starostu na nasledujúce funkčné obdobie najneskôr 90 dní pred voľbami.

Návrh starostu: 80% ako bolo doteraz.

Štyria poslanci za prijaté uznesenie – 80% úväzku starostu

Miroslav Botko sa zdržal hlasovania.

K bodu 2

### **Návrh rekonštrukcie priestorov pohostinstva na denné centrum pre seniorov**

Cez MAS ŠAFRAN bude možné čerpať finančné prostriedky určené do miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo. Starosta obce predložil návrh, aby priestory bývalého pohostinstva boli rekonštrukciou zmenené na denné centrum pre seniorov. Jednalo by sa o komplexnú rekonštrukciu kde by sa vytvorila denná miestnosť, kuchyňa, sociálne zariadenie, čítareň, knižnica. Na tento účel je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu.

Miroslav Botko štyri roky plánujeme rekonštrukciu materskej školy a zase nebude.

Pavol Valiček – na finančné prostriedky sa musí čakať.

Starosta – ide o plánovanú sumu 26.666,- € a rozpočet na rekonštrukciu materskej školy Je vo výške 200 000,- €- je potrebné čakať na schválenie dotácie, nakoľko obec má podanú žiadosť na financovanie.

Pavol Valiček – čiastka 26 666,- či bude postačovať na rekonštrukciu denného centra.

Ján Dzurja – aby to bolo využívané.

Návrh uznesenia- OcZ schvaľuje rekonštrukciu priestorov budovy bývalého pohostinstva na denné centrum pre seniorov a poveruje starostu obce zabezpečením spracovania projektovej dokumentácie.

Všetci poslanci za prijaté uznesenie.

K bodu 3

#### **Návrh úpravy nájomnej zmluvy na prenájom predajne potravín – COOP Jednota**

Spoločnosť COOP Jednota Prešov predložila nový návrh nájomnej zmluvy - na dobu určitú, do doby započítania nákladov na rekonštrukčné práce na objekte potravín. Nájomca COOP Jednota vykoná a bude znášať náklady na stavebné práce v rozsahu podľa cenovej ponuky:

4986,- €- rekonštrukcia skladových priestorov (okna ,zateplenie stropu, podhl'ad, voda, umývadlo, zamurovanie vchodu z bývalej krčmy ,súčasťou priestorov by bol sklad, ktorý sa používal v pohostinstve). Zároveň navrhli urobiť fasádu objektu predajne – suma 8 445,- € a práce s tým súvisiace. Elektroinštalácia 642,-€, nové osvetlenie, voda, odpad, kúrenie-1 100,- €. Celková čiastka by sa odpočítavala z nájmu od 1.10.2018

Miroslav Botko - sa zmenšia priestory pre denné centrum.

Návrh uznesenia:

OcZ schvaľuje návrh úpravy nájomnej zmluvy na prenájom predajne potravín.

Všetci poslanci za prijaté uznesenie.

K bodu 4

#### **Informácia o schválení dotácie**

Obci bola schválená dotácia vo výške 2000,- na sanitárny kontajner WC – do 30.11.2018

Starosta – žiadali sme sumu vyššiu 5000,- €.

Najlacnejšie 5800,-€ - elektroinštalácia, 2x WC, umývadlo.

Návrh uznesenia: OcZ schvaľuje nákup sanitárneho kontajnera pre potreby TJ Nemcovce.

Všetci za prijaté uznesenie.

K bodu 5

#### **Návrh na prijatie krátkodobého úveru na predfinancovanie investičného projektu podporeného z fondov EÚ – Rekonštrukcia MK a odvodnenie**

Na základe Zmluvy o poskytnutí NFP bola obci poskytnutá dotácia z PRV vo výške 100.000,- € na realizáciu stavby: Rekonštrukcia MK a odvodnenie.

Na predfinancovanie je potrebné požiadať o úver z Prima banky Slovensko- ide o municipálny úver krátkodobý na 1 rok. Obec predkladá žiadosť s prílohami( stavebné povolenie, rámcová zmluva s dodávateľom, osvedčenie o zvození za starostu, Zmluva o poskytnutí NFP...).

Úrokové sadzby sa znížili na minimum- 1 %. Splatenie úveru sa predpokladá do pol roka – po predložení refundačnej platby na PPA( splátka úveru z dotácie).

Návrh uznesenia:

OcZ schvaľuje prijatie krátkodobého úveru vo výške 100 000,- € z Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11,010 11 Žilina na predfinancovanie investičného projektu podporeného z fondov EÚ – Rekonštrukcia MK a odvodnenie, s možnosťou prolongácie úveru dodatkom.

Všetci poslanci za prijaté uznesenie.

K bodu 6

**Opäťovná žiadosť o vybudovanie prístupovej cesty k rodinnému domu s.č.58**

Starosta prečítal poslancom žiadosť, ktorú zaslali Milan Keresteš a Jarmila Kerestešová. Ide o opäťovnú žiadosť o vybudovanie prístupovej cesty k ich rodinnému domu súpisné číslo 58. Svoju žiadosť zdôvodňujú tým, že k domu vedie neupravená, nespevnená cesta, ktorá je v nepriaznivom počasí neschodná, obecný úrad ju neudržiava, v lete nekosí, v zime neodhrňa sneh. Všetky tieto úkony robia na vlastné náklady.

Žiadosť o vybudovanie cesty zaslali už pred niekoľkými rokmi, do dnešného dňa im nikto neodpovedal. Po telefonickom urgovaní starosta obce informoval, že o vybudovanie cesty požiadala aj rodina Kiššová a v rozpočte na rok 2018 nie sú na tento účel vyčlenené finančné prostriedky. Kópia žiadosti je prílohou zápisnice.

V žiadosti sú aj tri otázky, na ktoré žiadatelia požadujú písomnú odpoveď (aký bol účel premostenia potoka, či bola reklamovaná výstavba premostenia, kde bude ústiť odvodnenie).

Ing. František Michalek - ťažká technika ničí miestne komunikácie

Ing. František Michalek – údržba ciest v zimnom období – všetkých miestnych komunikácií  
Návrh uznesenia:

OcZ berie na vedomie žiadosť Milana Keresteša a Jarmily Kerestešovej o vybudovanie prístupovej cesty k rodinnému domu súpisné číslo 58.

OcZ navrhuje zaradiť žiadosť r. Kerestešovej a r. Kiššovej do zoznamu pripravovaných stavebných aktivít na rok 2019. O ich realizácii rozhodne OcZ pri schváľovaní rozpočtu obce na rok 2019.

Všetci poslanci za prijaté uznesenie.

K bodu 7

**Rôzne**

Starosta informoval poslancov o kamerovom systéme – okolo ihriska až po kompostovisko uložený kábel pre kamerový systém, verejné osvetlenie a osvetlenie futbalového ihriska. Kamera bude pri kompostovisku, pri dome smútku, pri šatňách TJ a na budove kultúrneho domu- I. etapa.

OcZ berie na vedomie podanú informáciu o prácach na kamerovom systéme.

Všetci poslanci za prijaté uznesenie.

K bodu 8

**Diskusia**

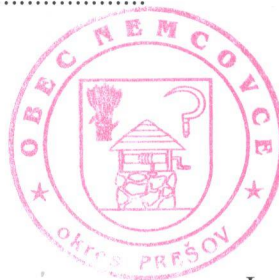
Starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil rokovanie OcZ.

Overovatelia : Miroslav Botko .....

Peter Mazur .....

V Nemcovciach dňa 10. 08. 2018

Zapísala: Emília Poláková



Ing. Jozef Pavuk  
starosta obce